

## U S N E S E N Í

JUDr. Dalimil Mika, LL.M., soudní exekutor, Exekutorský úřad Klatovy se sídlem Za Beránkem 836, 339 01 Klatovy, pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresní soud v Mladé Boleslavi, č.j. 6 Nc 5261/2008-4, ze dne 09.03.2008, kterým byla nařízena exekuce na základě Rozsudek č.j. 7 C 158/2007-32, který vydal Okresní soud v Mladé Boleslavi dne 27.08.2007 a který se stal pravomocným dne 03.10.2007 k uspokojení pohledávky

proti povinnému: JAN HRABÁNEK, Klášter Hradiště nad Jizerou 286, 29415, Klášter Hradiště nad Jizerou, nar.08.06.1979, adresa pro doručování Jan Hrabánek, Věznice Praha-Pankrác, Soudní 988/1, 14057, Praha, zast. Mgr. LUKÁŠ KOCK, advokát, Na střelnici 522/6, 18600, Praha 8

na návrh oprávněného: ČEZ Prodej, a.s., Duhová 425/1, 14053, Praha 4, IČ 27232433, zast. JUDr. Daniel Volopich, advokát, Vlastina 23, 32318, Plzeň

pro 5 891,50 Kč s příslušenstvím

### rozhodl takto:

**Soudní exekutor opravuje usnesení soudního exekutora JUDr. Dalimila Miky, LL.M. Exekutorského úřadu Klatovy č.j. 120 EX 2447/08-238 ze dne 15.9.2020 ve výrokové části II., III., IV. a V. tohoto usnesení tak, že tyto výroky správně zní:**

### II.

**Předmětem dražby jsou tyto nemovité věci:**

Okres: CZ0207 Mladá Boleslav	Obec: 536024 Klášter Hradiště nad Jizerou
Kat.území: 665517 Klášter Hradiště nad Jizerou	List vlastnictví: 594
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)	
B Nemovitosti	
Pozemky	
Parcela	Výměra[m2] Druh pozemku
St. 342	71 zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba: Klášter Hradiště nad Jizerou, č.p. 286, rod.dům	
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 342	

Okres: CZ0207 Mladá Boleslav	Obec: 536024 Klášter Hradiště nad Jizerou
Kat.území: 665517 Klášter Hradiště nad Jizerou	List vlastnictví: 418
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)	

### Podíl 1/2

B Nemovitosti	
Pozemky	
Parcela	Výměra[m2] Druh pozemku
490/6	624 trvalý travní porost
Způsob využití	
Způsob ochrany	
zemědělský půdní fond	

### Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

*Jedná se o rodinný dům s podílem 1/2 pozemku v obci Klášter Hradiště nad Jizerou, okres Mladá Boleslav. Objekt je samostatně stojící, nepodsklepený, patrový. Z inženýrských sítí je nemovitá věc napojena na přípojku elektřiny. Rodinný dům stojí na pozemku parc. č. St. 342, který je přístupný přes pozemek parc. č. 490/6. Tento pozemek je pravidelného tvaru, travnatý a udržovaný. Příslušenství nemovité věci je oplocení. Pozemek je přístupný z místní zpevněné komunikace.*

### **III.**

Výsledná cena dražených nemovitých věcí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení činí **1.863.000,- Kč**.

### **IV.**

Nejnižší podání se stanoví ve výši 2/3 výsledné ceny dražených nemovitých věcí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení a jejích příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot, patřících k draženému celku a činí částku

**1.242.000,- Kč**

### **V.**

Výše jistoty pro dražbu nemovitých věcí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení se určuje v částce **350.000,- Kč**, nejvýše však ve výši 3/4 nejnižšího podání. Zájemci o koupi dražených nemovitých věcí jsou povinni zaplatit jistotu před dražbou v hotovosti u Exekutorského úřadu Klatovy nebo na účet tohoto úřadu, vedený u Československé obchodní banky, a.s., pobočka Plzeň, číslo účtu 214740944/0300, v.s. 244708, s.s. rodné číslo/IČO zájemce o dražbu, a to nejpozději do 10:00 hod. v den konání dražby.

**V ostatním zůstává usnesení soudního exekutora JUDr. Dalimila Miky, LL.M., Exekutorského úřadu Klatovy č.j. 120 EX 2447/08-238 ze dne 15.9.2020 opravou nedotčeno.**

## **O d ů v o d n ě n í**

Při vyhotovení usnesení došlo k chybě v psaní, kdy ve výrokové části tohoto usnesení č.j. 120 EX 2447/08-238 ze dne 15.9.2020 nebyla uvedena celková specifikace nemovité věci, konkrétně nebyly uvedeny nemovité věci na LV 594, k.ú. Klášter Hradiště nad Jizerou. Dále byla chybně uvedena výsledná cena dražených nemovitých věcí a zároveň výše nejnižšího podání včetně výše dražební jistoty a to tak, že nebyla zohledněna cena výše uvedených nemovitých věcí zapsaných na LV 594, k.ú. Klášter Hradiště nad Jizerou.

Soudní exekutor s ohledem na výše uvedené skutečnosti shledal důvody pro postup ve smyslu ustanovení § 164 o.s.ř. ve spojení s ustanovením § 52 odst. 1 ex. řádu a tuto jinou zřejmou nesprávnost odstranil opravným usnesením.

**P o u ě n í:** Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání ke Krajskému soudu v Praze do 15ti dnů od jeho doručení prostřednictvím soudního exekutora JUDr. Dalimil Mika, LL.M. Exekutorský úřad Klatovy, se sídlem Za Beránkem 836, 339 01 Klatovy.

Proti opravovanému usnesení soudního exekutora JUDr. Dalimila Miky, LL.M., č.j. 120 EX 2447/08-238 ze dne 15.9.2020 lze podat odvolání do 15ti dnů od právní moci opravného usnesení ke Krajskému soudu v Praze prostřednictvím soudního exekutora JUDr. Dalimila Miky, LL.M., Exekutorský úřad Klatovy, se sídlem Za Beránkem 836, 339 01 Klatovy.

### **Poučení:**

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

V Klatovech dne 22.10.2020

*otisk úředního razítka*

---

JUDr. Dalimil Mika, LL.M., v.r.  
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení: Šrámková Monika

**Poučení:**

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.