

## USNESENÍ

JUDr. Dalimil Mika, LL.M., soudní exekutor, Exekutorský úřad Klatovy se sídlem Za Beránkem 836, 339 01 Klatovy, pověřený provedením exekuce na základě pověření Okresního soudu Plzeň-město, č.j. 75 EXE 2552/2023-14, ze dne 24.08.2023, kterým byla nařízena exekuce na základě rozsudku č.j. 38C398/2022-49, který vydal Okresní soud Plzeň - město dne 02.03.2023 a který se stal pravomocným dne 15.04.2023 a vykonatelným dne 19.04.2023,

proti povinnému: DAFINKA ANGELOVA ALEKSOVA, Tichá 703/15, 31800, Plzeň,  
nar.03.04.1984

na návrh oprávněného: Bohemia Faktoring, a.s., Letenská 121/8, 11800, Praha, IČ 27242617, zast.  
JUDr. Ing. Karel Goláš, Ph.D., advokát, Letenská 121/8, 11800, Praha 1 - Malá  
Strana

pro 634 105,03 Kč s příslušenstvím

### rozhodl takto:

#### I. Dražební rok nemovitých věcí:

Okres: CZ0323 Plzeň-město

Obec: 554791 Plzeň

Kat.území: 722596 Skvrňany

List vlastnictví: 7737

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

#### podíl 1/2

B Nemovitosti

Jednotky		Typ		Podíl na
Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	jednotky	společných částech domu a pozemku
703/11	byt		byt.z.	60/2800
<b>Vymezeno v:</b>				
Budova	Skvrňany, č.p. 700, 701, 702, 703, byt.dům, LV 7271 na parcele			
		270/64, LV 7271		
		270/65, LV 7271		
		270/66, LV 7271		
		270/67, LV 7271		
Parcela	270/64	zastavěná plocha a nádvoří		171m2
	270/65	zastavěná plocha a nádvoří		171m2
	270/66	zastavěná plocha a nádvoří		171m2
	270/67	zastavěná plocha a nádvoří		171m2

#### Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

**nařízený na den 13.11.2024 usnesením č.j. 120 EX 3828/23-124 ze dne 2.9.2024 se odročuje na neurčito.**

**Odůvodnění:**

Dne 07.11.2024 rozhodl Krajský soud v Plzni o zahájení insolvenčního řízení dlužníka: DAFINKA ANGELOVA ALEKSOVA, a to zveřejněním vyhlášky č.j. KSPL 66 INS 18692/2024-A-7, čímž nastaly účinky spojené se zahájením insolvenčního řízení ve smyslu ustanovením § 109 odst. 1 písm. c) zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v platném znění, kdy výkon rozhodnutí či exekuci, která by postihovala majetek ve vlastnictví dlužníka, jakož i jiný majetek, který náleží do majetkové podstaty, lze nařídit, nelze jej však provést. Soudní exekutor proto rozhodl tak, jak je uvedeno shora.

**Poučení:** Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

**Soudní exekutor žádá ve smyslu ust. § 336c odst. 3 občanského soudního řádu příslušný obecní úřad, v jehož obvodu jsou nemovité věci, aby usnesení nebo jeho podstatný obsah uveřejnil na své úřední desce.**

V Klatovech, dne 13.11.2024

*Otisk úředního razítka*

---

JUDr. Dalimil Mika, LL.M., v.r.  
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení: Bohuslava Matějková

Doručuje se:

- oprávněný,
  - další oprávnění,
  - povinný
  - manžel povinného, jde-li o nemovitou věc ve společném jmění manželů,
  - osobám, o nichž je známo, že mají k nemovité věci předkupní nebo zástavní právo nebo výhradu zpětné koupě,
  - osobám, jejichž nájemní či pachtovní právo, výměnek nebo právo odpovídající věcnému břemeni zaniklo,
  - přihlášeným věřitelům,
  - finančnímu úřadu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu je nemovitá věc a v jejichž obvodu má povinný své bydliště (sídlo),
  - těm, kdo vybírají pojistné na sociální zabezpečení, příspěvek na státní politiku zaměstnanosti a pojistné na veřejné zdravotní pojištění,
  - katastrálnímu úřadu,
  - obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitá věc,
- má-li některý z účastníků řízení právního zástupce, pak doručovat zástupci.

**Poučení:**

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.